

Handläggare  
Gustaf Swedlund 08-508 29 203

Till  
Koncernstyrelsen

## **Kommunfullmäktiges beslut avseende kompletterande ägardirektiv**

### **Dam-EM i fotboll 2029 - medverkan som värdstad i de svenska och danska fotbollsförbundens ansökan**

### **Inriktningsbeslut för sammanläggning av tidigare beslutade delprojekt (Fabriken och Förrådet, Aspen, Sjödalsbacken, Hängbjörken samt Etapp 4 inom det geografiska området Storängens industriområde) gällande Stockholm Vatten AB:s projekt Storängen**

Koncernledningens förslag till beslut.

Koncernstyrelsen beslutar följande.

1. Stockholm Business Region AB får i uppdrag att i samverkan med kommunstyrelsen, idrottsnämnden och kulturnämnden samordna stadens del i fotbollsförbundens arbete med ansökan om europamästerskapet i fotboll för damer år 2029.
2. Stockholm Vatten AB uppmanas att inför kommande genomförandebeslut för respektive delprojekt i projekt Storängen arbeta med lösningar som innebär en lägre investeringsutgift i kombination med ökade inkomster.
3. Stockholm Vatten AB uppmanas att inför kommande genomförandebeslut för respektive delprojekt se över och revidera bedömningen av prisindexrisken med hänsyn till kostnadsutveckling och genomförandetidpunkt.

### **Bakgrund**

Varje år beslutar kommunfullmäktige om budgeten för Stockholms stad. Där framgår vilka ägardirektiv och uppdrag som bolagen ska arbeta med under året. Dessutom beslutar kommunfullmäktige i budgeten om olika inriktningar för hela staden samt antar olika styrdokument. Utöver budgetbeslutet beslutar kommunfullmäktige löpande under hela året om stadsövergripande program, strategier för hela staden och policys som gäller hela kommunkoncernen. Dessa är att anses som *kompletterande ägardirektiv*.

Eftersom bolagen inom bolagskoncernen ägs av moderbolaget Stockholms Stadshus AB tillkommer moderbolagets styrelse som ett organ med övergripande ansvar.

Aktiebolagsrättsligt medför detta att kommunfullmäktige inte kan utöva ägarrollen *direkt* i förhållande till dotterbolagen, utan ägarrollen måste utövas genom det kommunägda moderbolagets styrelse, där styrelsen beslutar om bl.a. de kompletterande ägardirektiven. Eftersom bolagen är egna juridiska personer måste sedan varje enskilt bolag i sin tur fatta beslut i respektive styrelse.

## Ärendet

Kommunfullmäktige har behandlat två ärenden där beslut fattats som är att betrakta som kompletterande ägardirektiv m.m. för bolag inom koncernen Stockholms Stadshus AB.

Nedan återfinns ett utdrag/kortare sammanfattning av ärenden från kommunfullmäktige, som bolag inom koncernen direkt eller indirekt kan beröras av. I kommunfullmäktiges ärenden finns bilagor där bolagen kan få mer information:

- **protokollsutdrag** där det framgår vad kommunfullmäktige beslutat och om det varit några särskilda uttalanden eller reservationer från ledamöterna i kommunfullmäktige. I vissa ärenden kan dessa politiska kommentarer vara av intresse för bolagen för att förstå beslutet bättre.
- **utlåtande** där det framgår vad ansvarigt borgarråd anser. Utlåtandet kan ge ytterligare information om ett ärende och beslut.
- **styrdokumentet** eller motsvarande, som beslutet avser.

Det är av stor vikt att bolagen själva genomför en analys av kommunfullmäktiges ärenden och beslut för att se hur dessa berör bolagets verksamhet och hur de ska hanteras och tillämpas i verksamheten.

I första hand fattar kommunfullmäktige beslut som rör hela kommunkoncernen (d.v.s. förvaltningar och bolag), eftersom kommunfullmäktige så långt som möjligt behöver ha en likriktning av styrningen och uppföljningen. Stadsövergripande program, policys m.m., där det i programmet talas om ”bolag/bolagsstyrelser och nämnder” ska därmed antas av bolagen, eller på annat sätt hanteras av styrelsen. I övriga program, policys m.m. där det tydligt är en specifik verksamhet som utpekats, och där bolaget inte har några beröringspunkter – eller där det kan vara direkt lagstridigt kan bolaget naturligtvis avstå eller fatta beslut i tillämpliga delar. I vissa fall har koncernledningen, som stöd till bolagens omvärldsbevakning, inkluderat kommunfullmäktiges beslut även om de endast indirekt påverkar bolagskoncernen eller vissa verksamheter. Utgångspunkten ska vara att program, policys m.m. i sin helhet ska antas.

## Sammanfattning av ärenden från kommunfullmäktige

### **Dam-EM i fotboll 2029 - medverkan som värdstad i de svenska och danska fotbollsförbundens ansökan**

Kommunfullmäktige har tidigare (den 16 december 2024, § 15 punkt 1, dnr KS 2024/1220) beslutat att kommunstyrelsen ska ingå intentionsavtal med Svenska Fotbollsförbundet genom vilket staden förbinder sig att aktivt delta, som en av flera tilltänkta värdstäder, i arbetet för att kartlägga förutsättningar för en eventuell ansökan från de svenska och danska fotbollsförbunden om europamästerskapet i fotboll för damer år 2029 (ärendet behandlat i koncernstyrelsen den 17 februari 2025). Vid sitt

sammanträde den 10 mars 2025, § 16 (KS 2025/169) har kommunfullmäktige beslutat att kommunstyrelsen ska, under förutsättning att en kostnadsram om 80 mnkr hålls, teckna erforderliga avtal och handlingar inför att de svenska och danska fotbollsförbunden lämnar in en definitiv ansökan till Europeiska fotbollsförbundet (UEFA) om att arrangera dam-EM i fotboll år 2029. Kommunfullmäktige uppmanade i § 16 punkt 3 Stockholms Stadshus AB att ge Stockholm Business Region AB i uppdrag att i samverkan med kommunstyrelsen, idrottsnämnden och kulturnämnden samordna stadens del i fotbollsförbundens arbete med ansökan.

En närmare beskrivning av ärendet framgår av kommunstyrelsens utlåtande Rotel I (Dnr KS 2025/160); *Dam-EM i fotboll 2029 - medverkan som värdstad i de svenska och danska fotbollsförbundens ansökan.*

Av nämnda utlåtande framgår bland annat att de svenska och danska fotbollsförbunden avser att i mars 2025 lämna in en preliminär ansökan till UEFA för värdskap för dam-EM i fotboll 2029, vilken följs av definitiv ansökan i augusti 2025. Blir det ett svensk-danskt värdskap tecknar värdstäderna, däribland Stockholms stad, avtal med UEFA. Med ett avtal åtar sig staden att stödja genomförandet samt möta arrangör, utövare och publik med gott värdskap.

**Inriktningsbeslut för sammanläggning av tidigare beslutade delprojekt (Fabriken och Förrådet, Aspen, Sjödalsbacken, Hängbjörken samt Etapp 4 inom det geografiska området Storängens industriområde) gällande Stockholm Vatten AB:s projekt Storängen**

Kommunfullmäktige beslutade den 10 mars 2025, § 21 punkt 1 (dnr KS 2024/962) att godkänna inriktningen för sammanläggning av tidigare beslutade delprojekt (Fabriken och Förrådet, Aspen, Sjödalsbacken, Hängbjörken samt Etapp 4 inom det geografiska området Storängens industriområde) för Stockholm Vatten AB:s projekt Storängen med en sammanlagd investeringsutgift om 1 033 miljoner kronor inklusive förväntad kostnadsutveckling, varav 563 miljoner kronor avser reviderad inriktning för delprojekt Aspen. Kommunfullmäktige uppmanade i § 21 punkt 2 och 3 Stockholms Stadshus AB att uppmana Stockholm Vatten AB att inför kommande genomförandebeslut för respektive delprojekt, dels arbeta med lösningar som innebär en lägre investeringsutgift i kombination med ökade inkomster, dels se över och revidera bedömningen av prisindexrisken med hänsyn till kostnadsutveckling och genomförandetidpunkt.

En närmare beskrivning av ärendet framgår av kommunstyrelsens utlåtande Rotel I och rotel IX (Dnr KS 2024/962); *Inriktningsbeslut för sammanläggning av tidigare beslutade delprojekt (Fabriken och Förrådet, Aspen, Sjödalsbacken, Hängbjörken samt Etapp 4 inom det geografiska området Storängens industriområde) gällande Stockholm Vatten AB:s projekt Storängen samt reviderat inriktningsbeslut för delprojekt Aspen.*

Av nämnda utlåtande framgår under rubriken ”Sammanfattning av ärendet” bland annat att i Huddinge kommun omvandlas Storängens industriområde till ett nytt bostadsområde med cirka 4000 bostäder. Planarbetet är uppdelat i olika kvarter och inleddes 2017. Området påverkas bland annat av stora dagvattenflöden. Föreliggande ärende avser att förändra projektstrukturen inom exploateringen Storängen genom att

skapa ett huvudprojekt med ingående delprojekt samt fatta inriktningsbeslut för huvudprojektet Storängen med en sammanlagd investeringsutgift om 1 033 miljoner kronor inklusive förväntad kostnadsutveckling, samt för ingående delprojekt Aspen fatta reviderat inriktningsbeslut med en investeringsutgift om 563 miljoner kronor inklusive förväntad kostnadsutveckling.

Kommunfullmäktiges kompletta ärenden finns att hämta från <https://edokmeetings.stockholm.se>, kommunfullmäktiges sammanträde 2025-03-10, §§ 16, och 21. Samtliga handlingar till ärendena finns i kallelsen till kommunfullmäktiges sammanträde.

## Attesterat av

Detta dokument har godkänts digitalt av följande personer:

Namn	Datum
Fredrik Jurdell, VD	2025-04-25
Anette Scheibe Lorentzi, Vice VD	2025-04-25